

**Niederschrift über die 17. öffentliche Sitzung  
der am 25.05.2008 gewählten Gemeindevertretung  
der Gemeinde Albersdorf**

**Sitzung am Dienstag, dem 15. Dezember 2009**

**Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:15 Uhr**

**in Albersdorf, Amtsverwaltung, Bahnhofstraße 23**

---

**Anwesend:**

a) stimmberechtigt:

b) nicht stimmberechtigt:

**Vorsitzender:**  
Bürgermeister Mucke

Amtsdirektor Thomas Rieger  
zugleich als Protokollführer

**Mitglieder:**

Günter Abraham  
Wulf Adria  
Jörn Bartelt  
Reinhard Claussen  
Frank Eckert  
Hans-Joachim Günther  
Klaus-Peter Henningsen  
Manfred Kammholz  
Karin Kupper  
Patrick Leopold  
Stefanie Lohnert  
Johann Pieper  
Günther Pritzlaff  
Angela Schillalies  
Branka Trube  
Egon Woggan

Gesetzliche Mitgliederzahl: 20

Es fehlten:

Klaus Bornholdt  
Lieselotte Kuppinger  
Michael Potthast

Bürgermeister Mucke eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest. Weiterhin wird die ordnungsgemäße Einladung mit Schreiben vom 03.12.2009 festgestellt.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird das neue Mitglied der Gemeindevertretung, Herr Reinhard Claussen, von Bürgermeister Mucke in das Amt eingeführt und per Handschlag auf die Wahrnehmung seiner Obliegenheiten verpflichtet.

Bürgermeister Mucke beantragt die Tagesordnung wie folgt zu ändern: Die in der Einladung genannten Tagesordnungspunkte 7, 8, 9, 11, 13 und 14 werden abgesetzt. Als neuer Tagesordnungspunkt 7 soll eingefügt werden: „1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Abgaben für die zentrale Schmutzwasserbeseitigung der Gemeinde Albersdorf (Beitrags- und Gebührensatzung)“ Die Änderung der Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

### **Tagesordnung**

1. Einwohnerfragestunde
2. Genehmigung der Niederschrift über die 16. Sitzung der am 25.05.2008 gewählten Gemeindevertretung am 02.11.2009
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Bericht der Ausschussvorsitzenden
5. Gestattungsverträge für das Verlegen von Mittelspannungsleitungen
6. Ausweisung von Windenergieeignungsflächen in den Gemeinden Albersdorf und Tensbüttele-Röst als übergemeindliche Planung für einen Amts- und Bürgerwindpark
7. 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Abgaben für die zentrale Schmutzwasserbeseitigung der Gemeinde Albersdorf (Beitrags- und Gebührensatzung)
8. Übertragung von Flächen am Mühlenteich auf die Gemeinde Albersdorf
9. Genehmigung eines Grundstücksverkaufs
10. Verschiedenes

### **Nichtöffentlich:**

11. Auftragsvergabe für die Wasserrutsche im Freizeitbad Albersdorf
12. Pachtverhältnis Imbiss am ZOB
13. Verschiedenes

Die Tagesordnung wird wie folgt abgehandelt:

### **1. Einwohnerfragestunde**

Fragen werden von den anwesenden Einwohnern nicht gestellt.

### **2. Genehmigung der Niederschrift über die 16. Sitzung der am 25.05.2008 gewählten Gemeindevertretung am 02.11.2009**

Die Niederschrift der letzten Sitzung der Gemeindevertretung wird bei 3 Enthaltungen einstimmig genehmigt.

### **3. Bericht des Bürgermeisters**

1. 10./11.11. Seniorenkaffee im Gemeindehaus in Zusammenarbeit mit der Kirchengemeinde; Teilnahme von Bürgermeister Mucke und Herrn Günther.
2. 12.11. Planungsgespräch mit Vertretern der Gemeinde Hanerau Hademarschen wg. möglicher Themenwanderwegen (Steinzeit/Ochsenweg); Das Gespräch wird Anfang Januar 2010 fortgesetzt.
3. 18.11. Gespräch Firma E.ON Hanse wg. Vertrag Heizung im Schulzentrum (mögliche Einsparung in 2009: 20.000 Euro).
4. 19.11. Der Kindertagesstättenausschuss Kirchengemeinde/Gemeinde Albersdorf hat getagt.
5. 20.11. Absprache Kirchengemeinde und Gemeinde Albersdorf wg. Nutzung Papenbusch I. Absprachen wurden einvernehmlich getroffen. Ein neuer Vertrag wird im Hauptausschuss der Gemeindevertretung beraten.
6. 25.11. Sitzung Gesellschafterversammlung und Aufsichtsrat der AÖZA gGmbH.  
Themen u. a.:
  - Bericht der Geschäftsführung
  - Betriebsergebnis 2009
  - Planungen 2010
  - Ein Arbeitskreis für die Planungen für ein Steinzeitdorf wurde zwischenzeitlich gegründet und hat bereits mehrmals getagt.
7. 26.11./08.12. Haupt-/Finanzausschuss Schulverband Albersdorf wg. Planungen:  
Schulzentrum, Ganztagsunterricht, Regionalschule, Ganztagsunterricht, Regionalschule, bauliche Veränderungen (am 8.12. nahmen Eltern/Lehrer/Schulleitung und Vertreter des Schulverbandes teil).
8. 28.11. Skatturnier Skatclub Brutkamp, Albersdorf
9. 28.11. Weihnachtsfeier des Sozialverbandes
10. 28.11. Tannenbaum am ZOB aufgestellt mit dem Verein für Handel, Handwerk und Gewerbe, Tannenbaum singen
11. 01.12. Arbeitskreis Steinzeitpark
  - neue Geländegrenzen
  - weitere Planungen für 2009/2010
12. 02.12. Ehemaligenkaffee der früheren Bediensteten des Amtes mit Anwesenheit von 3 ehemaligen Amtsvorstehern
13. 04.12. Bürgerhaus:  
Überreichung des Prof. Miethke-Förderpreises durch die Schleswig-Holsteinische Universitätsgesellschaft unter Vorsitz von Prof. Dr. Ludwig Steindorff. Ausgezeichnet wurden: Walter Denker und Dr. Volker Arnold für ihre Arbeiten im Riesewohld „Projekt Schäferhütte“ und Schüler und Lehrer der Stapelholm Schule aus Erfde

14. 06.12. Weihnachtskonzert der Harmonie  
13.12. Weihnachtskonzert der Bläservereinigung
15. 08.12. Zusammenkunft Sparkasse Westholstein Itzehoe/Baubetreuungsgesellschaft Lorenz GmbH/Investoren gewerbl. Bereich und Vorsitzender des Hauptausschusses der Gemeindevertretung Albersdorf, G. Abraham und Bürgermeister Mucke  
1. Beratung städtebaulicher Vertrag

Zusätzlich:

- diverse 90. Geburtstage
- Bericht der Verkehrsschau vom August 2009 liegt noch nicht vor.

Geplante Termine gem. Hauptausschuss vom 07.12.2009:

- 11.01.2010 – Hauptausschuss, 19:00 Uhr
- 12.01.2010 – Schulverbandsversammlung, 19:00 Uhr
- 19.01.2010 – Fraktionen
- 26.01.2010 – Gemeindevertretersitzung, 20:00 Uhr

- Freizeitbadprospekt 2010 – drum bemühen
- Vertrag Kirche wg. Papenbusch (Punkt für die Sitzung des Hauptausschusses am 11.01.10)

16. Bürgermeister Mucke berichtet über ein Schreiben des Innenministeriums des Landes Schleswig-Holsteins über die Fehlbetragszuweisung nach § 16 FAG für das Jahr 2008. Demnach wird zur Abdeckung des Fehlbetrages aus dem Jahre 2008 ein Betrag von 131.000 Euro überwiesen.
17. Waldkalkung im Raum Albersdorf  
Bürgermeister Mucke berichtet über die stattgefundenen Aktivitäten.
18. Rücktritt von Frau Waltraut Baumgart von ihrem Amt als Gemeindevertreterin. Bürgermeister Mucke berichtet, dass Frau Waltraut Baumgart mit Schreiben vom 25.11.2009 aus persönlichen Gründen ihr Amt als Gemeindevertreterin zurückgegeben hat.
19. Fernwärmeversorgung  
Bürgermeister Mucke berichtet über ein Schreiben der Stadtwerke Flensburg GmbH, wonach diese sich an einem Projekt im Bereich der Fernwärmeversorgung in Albersdorf nicht beteiligen wollen. Sie bieten darüber hinaus aber andere Leistungen für dieses Projekt an.
20. Fotovoltaikanlagen  
Bürgermeister Mucke informiert darüber, dass ein Angebot der Firma Aldra Solar vorliegt, Fotovoltaikanlagen auf Dächern von öffentlichen Gebäuden in Albersdorf zu errichten.
21. Erneuerung Bahnübergang Norderstraße  
Bürgermeister Mucke berichtet über eine Besprechung zu diesem Thema, demnach ist die Erneuerung des Bahnüberganges in der Norderstraße für das Jahr 2012 vorgesehen.

#### 4. Bericht der Ausschussvorsitzenden

- a) Hauptausschuss  
Gemeindevertreter Abraham berichtet über die letzte Sitzung des Hauptausschusses am 10.12.2009, auf welcher im Wesentlichen Beratungen zur Vorbereitung der jetzigen Gemeindevertretersitzung stattgefunden haben.
- b) Bauausschuss  
Gemeindevertreter Henningsen berichtet über die letzten Beratungen zum Thema Wind-

- energieeignungsgebiete und über die Planungen von Grundstücken.
- c) Ausschuss für öffentliche Einrichtungen  
Gemeindevertreter Pieper berichtet über die letzte Sitzung am 19.11.2009. Wesentliche Inhalte waren die Rutschensanierung im Freizeitbad und die Schaltzeiten der Straßenbeleuchtung
- d) Jugend-, Sport- und Sozialausschuss  
Gemeindevertreterin Lohnert berichtet in Vertretung über die letzten Beratungsinhalte. Es ging um den Ganztagsbereich in der Schule unter Einbeziehung des Jugendzentrums. Weiter wurde ein Kinderspielplatzkonzept vorgestellt.

## 5. Gestattungsverträge für das Verlegen von Mittelspannungsleitungen

Gemeindevertreter Abraham erläutert den Sachverhalt anhand einer Vorlage der Verwaltung. Nach weitergehenden Erläuterungen lässt Bürgermeister Mucke über den Beschlussvorschlag abstimmen.

Beschluss: Für das Verlegen von Mittelspannungsleitungen in öffentlichen Verkehrsflächen sollen mit den Antragsstellern Gestattungsverträge lt. anliegendem Muster geschlossen werden. Für das eingeräumte Recht zahlt der Nutzer eine einmalige Entschädigung je lfd. Meter Kabeltrasse, und zwar nach folgender Entfernungsstaffelung, mind. 300 Euro.

Bis zu 100 Meter Kabeltrasse	3,00 Euro/je lfd. Meter
100 m bis 1.000 Meter Kabeltrasse	2,00 Euro/je lfd. Meter
für jeden weiteren Meter Kabeltrasse	1,00 Euro/Je lfd. Meter

Das Muster des Gestattungsvertrages ist dem Originalprotokoll als Anlage beigefügt.

### Abstimmungsergebnis:

Ja- Stimmen	17
Nein-Stimmen	0
Enthaltungen	0

## 6. Ausweisung von Windenergieeignungsflächen in den Gemeinden Albersdorf und Tensbützel-Röst als übergemeindliche Planung für einen Amts- und Bürgerwindpark

Der Vorsitzenden des Bauausschusses, Gemeindevertreter Henningsen, verdeutlicht, dass die in der Vorlage der Verwaltung vorgeschlagene Ausweisung die einzige Chance für Albersdorf darstellt, Windenergieeignungsflächen im Gemeindegebiet zu erhalten.

Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt, in Abänderung des Beschlusses vom 23.04.2009 als Windenergieeignungsfläche für einen Amts- und Bürgerwindpark die Fläche östlich der A 23 und nördlich des Brooksmoor für die Teilfortschreibung des Regionalplanes IV anzumelden. Die vertiefende Untersuchung in Form der Überarbeitung der Gebietsanmeldung der Ingenieurgemeinschaft Sass & Kollegen bzgl. der bereits angemeldeten Windenergieeignungsflächen der Gemeinden Albersdorf und Tensbützel-Röst wird gebilligt und soll als Grundlage für weitere Planungen dienen. Die weiteren Planungen sollen gemeindeübergreifend mit der Gemeinde Tensbützel-Röst vorgenommen werden. Die Verwaltung wird beauftragt, die Überarbeitung der Gebietsanmeldung beim Kreis Dithmarschen zur Teilfortschreibung des Regionalplans IV-Windenergie einzureichen.

### Abstimmungsergebnis:

Ja- Stimmen	17
Nein-Stimmen	0

Enthaltungen 0

7. **1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Abgaben für die zentrale Schmutzwasserbeseitigung der Gemeinde Albersdorf (Beitrags- und Gebührensatzung)**

Der Vorsitzende des Finanzausschusses, Gemeindevertreter Woggan, stellt die Begründung für die Erhöhung der Gebühren für die Schmutzwasserentsorgung dar. Im Wesentlichen handelt es sich um eine Verringerung der Menge von eingeleitetem Schmutzwasser und der Erhöhung der Verwaltungskostenpauschale für die Wahrnehmung der Verwaltungsangelegenheiten durch das Amt Mitteldithmarschen. Die Grundgebühr steigt um 2,00 Euro je Monat und die Schmutzwassergebühr wird auf 2,59 Euro je cbm Schmutzwasser erhöht.

Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt die 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Abgaben für die zentrale Schmutzwasserbeseitigung der Gemeinde Albersdorf (Beitrags- und Gebührensatzung).

Die 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Abgaben für die zentrale Schmutzwasserbeseitigung der Gemeinde Albersdorf ist dem Originalprotokoll als Anlage beigelegt.

Abstimmungsergebnis:

Ja- Stimmen	17
Nein-Stimmen	0
Enthaltungen	0

8. **Übertragung von Flächen am Mühlenteich auf die Gemeinde Albersdorf**

Bürgermeister Mucke stellt dar, dass die Übertragung von Flächen der Buhmann-Stiftung kostenfrei auf die Gemeinde Albersdorf geplant ist. Es handelt sich um die Flurstücke 46/12, 46/14, 50/4 und 50/6 der Flur 4 in einer Gesamtgröße von 5.191 qm. Die Gemeinde Albersdorf übernimmt dabei die Übertragungskosten. Als Gegenleistung verpflichtet sich die Gemeinde Albersdorf die Fläche des Flurstückes 46/13 der Flur 4 zu pflegen. Es handelt sich hier um eine Biotopfläche.

Beschluss: Die Gemeinde übernimmt die Flurstücke 46/12, 46/14, 50/4 und 50/6 der Flur 4 von der Buhmann-Stiftung und übernimmt die Übertragungskosten. Im Gegenzug verpflichtet sich die Gemeinde Albersdorf die Fläche des Flurstücks 46/13 der Flur 4 zu pflegen.

Abstimmungsergebnis:

Ja- Stimmen	17
Nein-Stimmen	0
Enthaltungen	0

9. **Genehmigung eines Grundstücksverkaufs**

Bürgermeister Mucke erläutert, dass das Flurstück, auf welchem sich das Bauhofgebäude befindet, von der Buhmann-Stiftung gekauft werden soll. Der Hauptausschuss hat der Gemeindevertretung einstimmig empfohlen, dem Grundstückskaufvertrag zwischen der Gemeinde Albersdorf und der Buhmann-Stiftung zuzustimmen.

Beschluss: Die Gemeindevertretung genehmigt den Grundstückskaufvertrag zwischen der Gemeinde Albersdorf und der Buhmann-Stiftung, Nr. 153 der Urkundenrolle, Jahr 2009, Notar Klaus-Jürgen Esch vom 16.11.2009.

Abstimmungsergebnis:

Ja- Stimmen	17
Nein-Stimmen	0

Enthaltungen

0

**10. Verschiedenes**

Bürgermeister Mucke dankt allen Mitgliedern der Gemeindevertretung Albersdorf für die kolle-giale Zusammenarbeit im nun ablaufenden Jahr und bedankt sich ebenfalls für die Unterstützung, die ihm bei seiner Arbeit als Bürgermeister zuteil wurde. Er drückt den Wunsch aus, dass diese Kooperation auch im nächsten Jahr fortgesetzt werden kann. Weiterhin dankt er der Verwaltung des Amtes Mitteldithmarschen für die Zusammenarbeit.

Diesen Wünschen schließen sich die Vertreter der drei Fraktionen in der Gemeindevertretung Albersdorf an.

Bürgermeister Mucke schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:48 Uhr.

G. g . u.

---

Bürgermeister

---

(Protokollführer)